ASTURVIDA
INVERSIONES S.L.



Proyecto “CALEAO”





https://club-12.com/

CLUB PRIVADO DE INVERSORES

CLUB 12

Proyecto “CALEAO”

ASTURVIDA
INVERSIONES S.L.



Estimados inversores de Club 12,

Es un honor para este Club presentaros una nueva oportunidad de inversión que no solo destaca por su potencial financiero, sino también por su singularidad y su profunda conexión con uno de los entornos naturales más privilegiados de Asturias.

Club 12 te invita a descubrir una oportunidad única en el Parque Natural de Redes, Reserva de la Biosfera por la UNESCO.

https://club-12.com/

CLUB PRIVADO DE INVERSORES

CLUB 12

¿QUIENES SOMOS?

ASTURVIDA INVERSIONES S.L.



"Cada minuto cuenta. Invierte ya en lo que otros solo podrán soñar"

Somos un Club Privado de Inversión que abre la puerta a oportunidades inmobiliarias rentables. Nacimos para dar una respuesta a quienes tienen ahorros y quieren verlos trabajar de verdad, con un método basado en la **experiencia** y la **gestión de activos** para la obtención de resultados superiores.

Entendemos que el mundo de la inversión puede parecer complejo y a menudo, inaccesible. Por eso, nuestra misión es simplificar radicalmente el proceso. Derribamos las barreras para que puedas participar en proyectos exclusivos, seleccionados meticulosamente y respaldados por décadas de experiencia en el sector.

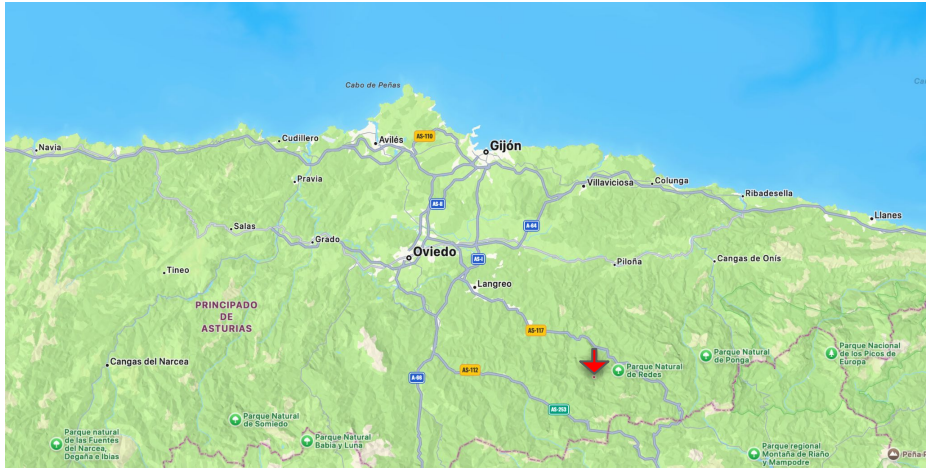
https://club-12.com/

CLUB PRIVADO DE INVERSORES

CLUB 12

Proyecto “CALEAO”

ASTURVIDA
INVERSIONES S.L.





Características del proyecto

Se trata de una casa distribuida en 3 plantas más un bajo cubierta. Caleao es conocido como "el alma de Redes", un enclave que cautiva, con sus hórreos centenarios y el murmullo constante del agua de sus múltiples fuentes y riachuelos que dibujan el famoso "Paseo del Agua".

La propiedad, a rehabilitar, goza de una ubicación privilegiada dentro del pueblo, ofreciendo la posibilidad de disfrutar de vistas espectaculares a las imponentes montañas y los frondosos bosques que caracterizan el Parque Natural de Redes. Este parque, es un santuario de biodiversidad, con el 40% de su territorio cubierto por bosques, destacando sus hayedos. Es un lugar donde la pureza del aire y la calidad del agua son palpables, y donde innumerables rutas de senderismo invitan a la exploración y al contacto directo con la naturaleza virgen.

CLUB PRIVADO DE INVERSORES
CLUB 12

Proyecto “CALEAO”

ASTURVIDA
INVERSIONES S.L.



- TICKET: 10.000€
- Rentabilidad: entre un 7 % **garantizado** hasta 15%, según rentabilidad final obtenida.
  Rentabilidad **estimada**: 11,5%

VENTAJAS CLUB ÉLITE
Prioridad para participar en esta inversión.

DURACIÓN ESTIMADA: 5-6 meses
Fecha de apertura: Agosto 2025
Fecha **estimada** de cierre: Antes de fin Enero 2026

- **Ubicación Excepcional**
- **Activo Escaso y demandando**
- **Garaje y zona de estacionamiento privado**

https://club-12.com/

CLUB PRIVADO DE INVERSORES

CLUB 12

ASTURVIDA
INVERSIONES S.L.

"Somos la antítesis del dinero parado."



PARA + INFO

info@club-12.com

+34 611 969 245

https://club-12.com/